



PREMIUM CAPITAL

EMISSIONSHAUS

PRESSEMITTEILUNG 13.10.2011

PCE – Premium Capital Emissionshaus startet den Vertrieb für das fünfte Flusskreuzfahrtschiff MS „Douro Cruiser“

- **Das Schiff wurde zu einem sehr günstigen Kaufpreis erworben und bereits im August 2011 übernommen**
- **Rund 11jähriger Bareboatchartervertrag bei renommierter Adresse ermöglicht bis 2021 jährlich 8 % steuerfreie Auszahlungen**
- **Alle bisher aufgelegten Flusskreuzfahrtschiffe der PCE entwickeln sich besser als prospektiert**

Hamburg, 13. Oktober 2011 – PCE Premium Capital startet mit dem Vertrieb eines weiteren Flusskreuzfahrtschiffes in das vierte Quartal des Jahres. Bereits im August hatte das Hamburger Emissionshaus für die Fondsgesellschaft das MS „Douro Cruiser“ zu einem gutachterlich bestätigten, sehr günstigen Kaufpreis erworben und übernommen. Mit dem MS „Douro Cruiser“ emittiert PCE bereits das fünfte Flusskreuzfahrtschiff und kann dabei auf eine positive Bilanz verweisen: Die vier bereits platzierten Schiffe entwickeln sich besser als ursprünglich prospektiert.

„Der Markt für Kreuzfahrten auf europäischen Flüssen wächst seit Jahren kontinuierlich. Das gilt sowohl für die Passagierzahlen als auch für die hier generierten Umsätze. Allein im Jahr 2010 verzeichnete der Flusskreuzfahrten-Markt ein Wachstum um 9,3 % gegenüber dem Vorjahr. Auch ein Grund, weshalb immer mehr deutsche Anleger diesen stabilen Markt für sich entdecken“, erklärt Kai-Michael Pappert.

Das Einsatzgebiet des Flusskreuzers ist der „Douro“, ein rund 900 km langer Fluss auf der Iberischen Halbinsel. Er entspringt in Spanien, verläuft über die Grenze nach Portugal und schlängelt sich durch das UNESCO Weltkulturerbe „Douro Tal“, entlang verschiedener Weinanbaugebiete – zu denen auch das des weltbekannten Portweins zählt – bis zur Mündung in den Atlantik, nach Porto.

Der Charterer ist der Marktführer auf dem Douro, die DouroAzul S.A., mit der ein Bareboat-chartervertrag über 10 Jahre und neun Monate abgeschlossen wurde. Die Fahrgäste auf den DouroAzul Flussschiffen kommen aus den internationalen Hauptquellmärkten für Flussreisen. Jeweils im Wesentlichen aus den USA, Großbritannien und den Ländern Deutschland, Österreich und Schweiz. Die Vermarktung erfolgt hierbei auf internationaler Ebene und in Zusammenarbeit mit führenden Reiseveranstaltern. – Neben einer durch die Muttergesellschaft abgegebenen Chartergarantie hat der Charterer eine Kaufoption am Ende der Bareboatcharter.

Bei dem 2005 gebauten MS „Douro Cruiser“ handelt es sich um ein Fahrgastschiff der Klasse „C“. Mit dieser Zertifizierung hat das Schiff die Möglichkeit, neben Binnenwasserstraßen auch küstennahe Gewässer innerhalb der 15 Seemeilenzone zu befahren.

„Der Fonds wurde mit rund 60 % Eigenkapital und einer währungskongruenten Finanzierung unterlegt. Im Rahmen einer Bareboatcharter verantwortet und übernimmt der Charterer vollumfänglich das Betriebs- und Belegungsmanagement, so dass Investoren 365 Tage im Jahr feste Chartereinnahmen erhalten. In Kombination mit hohen steuerfreien Auszahlungen an die Gesellschafter wollen wir den aktuellen Anforderungen unserer Geschäftspartner und Anleger nach weitgehend planbaren Anlagen nachkommen“, betont Jens Müller. Eine Beteiligung ist ab € 15.000 möglich.

Über PCE

Das Hamburger Emissionshaus PCE Premium Capital hat seit seinem Markteinstieg Anfang 2004 insgesamt 20 Schiffe als Single-Placement, Private-Placement oder Publikumsfonds realisiert. Neben Containerschiffen wurden mit dem MS "Douro Cruiser" auch fünf Schiffe aus dem Bereich der Flusskreuzfahrt realisiert. Die gesamten Fonds mit rd. 5.000 Investoren repräsentieren ein Investitionsvolumen von rund US\$ 460 Mio. Gründer und Geschäftsführender Gesellschafter der PCE ist Kai-Michael Pappert, 45. Er ist Reederei- und Diplom-Kaufmann und seit vielen Jahren geschäftsführend im Markt der geschlossenen Fonds tätig. Weiterer Geschäftsführender Gesellschafter der PCE ist Jens Müller. Der 43-jährige Diplom-Kaufmann verantwortet die Geschäftsleitung des PCE Emissionshauses und war zuvor Geschäftsführer eines Hamburger Emissionshauses mit Bankenhintergrund.

Bildmaterial

Dieser Pressemitteilung sind Bilder beigefügt. Sofern Sie hochauflösende Bilddateien benötigen, sprechen Sie uns bitte an. Für alle Bilder gilt das Copyright: Unter Angabe der Quelle und im redaktionellen Zusammenhang mit PCE Premium Capital und dem Fonds "Douro Cruiser" stellen wir Ihnen das Material zum Abdruck zur Verfügung.

Kontakt:

PCE Premium Capital Emissionshaus GmbH & Co. KG
Kai-Michael Pappert und Jens Müller
Ballindamm 8
20095 Hamburg
Telefon: +49 (40) 320827-60
Telefax: +49 (40) 320827-80
E-Mail: presse@premiumcapital.de